

BLAYE

COMMUNAUTÉ

Le magazine de la Communauté de communes de Blaye | Janvier 2025 • #1

BAYON-SUR-GIRONDE . BERSON . BLAYE . CAMPUGNAN . CARS . COMPS . FOURS . GAURIAC . GÉNÉRAC . PLASSAC . SAINT-CHRISTOLY-DE-BLAYE . SAINT-CIERS-DE-CANESSE
SAINT-GENÈS-DE-BLAYE . SAINT-GIRONS-D'AIGUEVIVES . SAINT-MARTIN-LACAUSSE . SAINT-PAUL . SAINT-SEURIN-DE-BOURG . SAMONAC . SAUGON . VILLENEUVE



RÉNOVEZ, p.8
VOUS ÊTES AIDÉS !

P.6 ENFANCE-JEUNESSE

Zoom sur le projet
du planchodrome.

P.10 ACTION SOCIALE

Des services à votre
écoute, au quotidien.

P.12 CADRE DE VIE

Aménagement du
territoire : ce qui change.





ÉDITO

Denis Baldès
Président de la Communauté
de communes de Blaye

S LA SANTÉ : NOTRE PRIORITÉ !

Se soigner est très certainement ce qu'il y a de plus important pour chacun d'entre nous.

Depuis plusieurs mois, nous constatons une forte décroissance du nombre de médecins généralistes sur notre territoire, comme c'est également le cas à l'échelle nationale.

Il y a 10 ans, nous avons pourtant anticipé ce phénomène avec la construction de notre Maison de Santé Pluridisciplinaire (MSP) à Blaye, en partenariat avec de nombreux acteurs du secteur médical. Pour diverses raisons subies, plusieurs professionnels de santé ont quitté cet établissement communautaire.

Nous sommes **durement et doublement concurrencés !**

En effet, au nord de Blaye, les médecins bénéficient d'une exonération fiscale à l'installation, non négligeable, basée sur une cartographie définie à l'échelle nationale. Au sud, dans le Cubzaguais, la présence de SOS Médecins permet aux médecins généralistes d'être dispensés des "gardes" de soirées et de fins de semaine. C'est ainsi que cette situation accélère le départ des médecins et hypothèque leur installation.

Nous avons régulièrement interpellé l'État sur cette redoutable injustice.

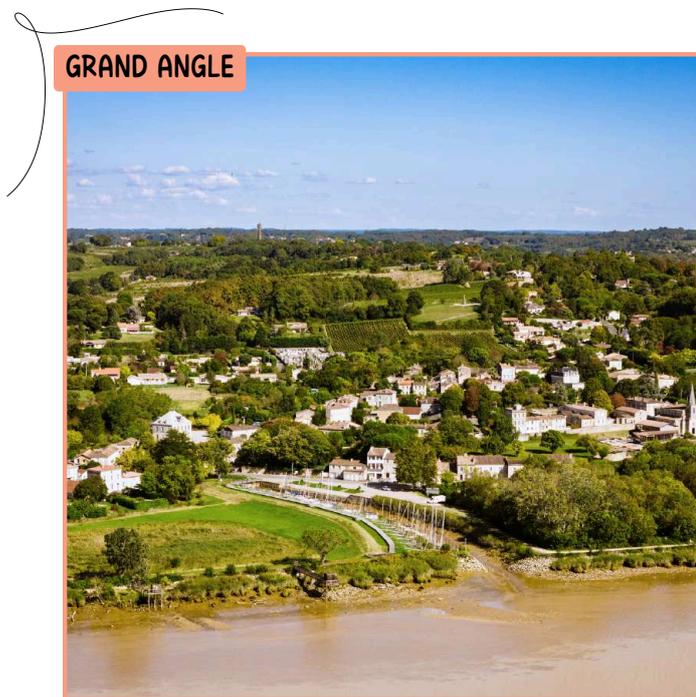
Pour faire face à cette situation, nous travaillons à l'ouverture d'un Centre de Santé, au sein même de la Maison de Santé de Blaye. Nos réflexions nous conduiraient au recrutement de trois emplois salariés de médecins généralistes. Nous espérons pouvoir concrétiser cette démarche au second semestre 2025.

Les élus communautaires et moi-même sommes solidairement déterminés à relever ce défi.

**Avec mes meilleurs vœux
pour cette nouvelle année.**

BLAYE Communauté

Le magazine de la Communauté de communes de Blaye | Janvier 2025 - #1 - Communauté de communes de Blaye, 32 Rue des Maçons, 33390 Blaye - Tél. 05 57 42 33 33 - ccb@ccb-blaye.com - **Directeur de publication** : Denis Baldès
Rédaction et conception : Océane Mazeau, Lucie Vigouroux - **Photos** : Communauté de communes de Blaye, Pierre Planchenault, Canva - **Impression** : Laplante - Ne pas jeter sur la voie publique.



GRAND ANGLE

HABITAT - ACTION SOCIALE

Rénovation énergétique... Zoom sur les aides destinées à améliorer votre habitat.

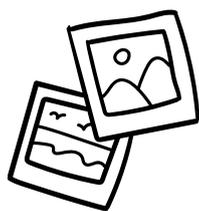
p. 8-9

Espace France services, Centre Intercommunal d'Action Sociale... Qui fait quoi ?

p. 10-11

ccb-blaye.com





DANS LE RÉTRO

Fréquentation touristique, Forum des associations, activités du PRIJ... Revivez les temps forts de l'année 2024 en images.

p.4-5

ENFANCE-JEUNESSE

A découvrir : projet du planchodrome, modes d'accueil dans les crèches et journée type d'une éducatrice de jeunes enfants.

p.6-7

CADRE DE VIE

Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant programme local de l'Habitat, Règlement Local de Publicité intercommunal, déploiement de la fibre optique...
Qu'est-ce qui change ?

p.12-13

DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL

Schéma directeur des itinéraires cyclables, collecte des déchets...
Zoom sur l'actualité !

p.14



CULTURE & VIE ASSOCIATIVE

Programme Artistique et Culturel du Territoire, soutien aux associations locales... La Communauté de communes de Blaye (CCB) accompagne les projets culturels et associatifs.

p.15

DANS LE RÉTRO

Retour sur l'année 2024 !

Près de **2 000** visiteurs
ont participé à Activ'été 2024 !

Le dispositif Activ'été, piloté par la Communauté de communes de Blaye (CCB), a pour vocation de faire vivre notre territoire en proposant une palette d'animations locales et intergénérationnelles gratuites tout au long de l'été. Avec 120 activités de loisirs, sportives ou culturelles organisées par 25 associations locales, réparties sur 10 communes du territoire, la saison estivale 2024 a rencontré un franc succès.



Les jeunes ont fait le plein d'animations

À chaque période de vacances scolaires, l'équipe du Point Rencontre Intercommunal Jeunesse (PRIJ) propose un programme mêlant animations et sorties. Activités sportives, culturelles, créatives, défis en équipe... L'été dernier, les jeunes ont vibré au rythme des valeurs olympiques, en complément des 4 mini-camps proposés.



JUILLET & AOÛT

JUILLET & AOÛT



2024

28 581 visiteurs



ont poussé les portes de l'Office de tourisme intercommunal de Blaye entre janvier et septembre 2024 (hors groupes).

SEPTEMBRE

Succès pour la 10ème édition du Forum des associations

Le 7 septembre 2024, près de 60 associations culturelles, sportives et sociales du territoire se sont réunies pour présenter leur structure aux 700 visiteurs venus sur place. Le forum intercommunal des associations est un événement incontournable pour échanger avec le tissu associatif de notre territoire et tester ou découvrir de nouveaux loisirs.

RDV le 6 septembre 2025 !





SEPTEMBRE

Un futur "SMICVAL MARKET" à Blaye pour offrir une seconde vie aux objets !



Le Syndicat Mixte Intercommunal de Collecte et de Valorisation (SMICVAL) s'est engagé à installer un nouveau SMICVAL Market sur notre territoire. Dans un esprit de partenariat, un projet commun a été initié. L'équipement sera financé par le SMICVAL et un terrain a été proposé par la CCB. Cet espace de 5 000 m² vous permettra de déposer ou récupérer gratuitement des objets ou matériaux.

Ouverture en 2027 à Blaye



OCTOBRE

L'équipe de l'EFS de Blaye à votre rencontre !



Comme chaque année, dans le cadre des Journées nationales France Services, les agents de l'Espace France services (EFS) de Blaye sont venues à votre rencontre aux Restos du Cœur, au Secours Catholique et Populaire, sur le marché et à la Maison de Santé de Blaye.



NOVEMBRE



Journée d'accueil des internes en médecine générale

Dans le cadre du Contrat Local de Santé (CLS) de la Haute-Gironde, la CCB a accueilli une dizaine d'étudiant.e.s en stage en Haute-Gironde. L'occasion de leur souhaiter la bienvenue et leur faire découvrir les facettes du territoire. Ce projet a vu le jour dans le cadre du groupe de travail dédié à l'attractivité médicale dont l'objectif est de lutter contre la désertification médicale.



NOVEMBRE

Renaturation entre le Moron et le lac de loisirs du Moulin Blanc

Les travaux de renaturation et de restauration hydrologique, menés par le Syndicat du Moron à Saint-Christoly-de-Blaye et inaugurés en novembre, ont été soutenus par la Communauté de communes de Blaye, notamment pour la construction de la nouvelle passerelle.



Crédits : VAZISTAS Architectes / Evolving Skatepark

FUTUR PLANCHODROME Le chantier est lancé !



C'est parti ! La construction du planchodrome a démarré fin 2024 sur le site du jardin public à Blaye. Un équipement sportif structurant pour les sports de glisse et urbains sur le territoire de la CCB qui verra le jour au second semestre 2025.

A la suite de l'élaboration de son Projet de territoire en 2020 et d'une enquête réalisée auprès des jeunes en 2021, la Communauté de communes a retenu le projet de construction d'un planchodrome sur son territoire ayant pour objectif de créer un lieu de vie et de loisirs gratuit pour toutes et tous.

Son implantation sur le site du jardin public à Blaye s'est imposée par sa proximité avec les établissements scolaires et l'offre de transports en commun. Son environnement et sa position proche du centre-ville, tout en étant en retrait des habitations, offriront un cadre de pratique exceptionnel.

Avec une superficie de 1 000 m² et une conception respectueuse de l'environnement humain et naturel, le planchodrome se veut complémentaire des équipements de Haute-Gironde tout en se positionnant sur un haut niveau d'attractivité départemental et régional.

Cette surface permettra de créer des zones de différents niveaux pour sécuriser la pratique et exploiter le potentiel du lieu. Des modules de tailles et de techniques croissantes constitueront des trajectoires pour permettre l'apprentissage et la progression des pratiquant.e.s.

Cet équipement est l'aboutissement d'un projet porté par la CCB avec le soutien technique et financier de nos partenaires institutionnels (Ville de Blaye, Département de la Gironde, Mutualité Sociale Agricole, Groupe d'Action Locale de Haute-Gironde, État et Europe) et l'implication des jeunes du territoire.

Maîtrise d'œuvre : VAZISTAS Architectes, Evolving Skatepark et Fabien Charlot paysagiste DPLG.

BUDGET TOTAL DU PROJET



723 038.74 € HT

Co financé par la CCB et ses partenaires

ZOOM SUR 2 LIEUX DÉDIÉS AUX JEUNES

LE PRIJ DE BLAYE

Situé à Blaye face au collège Vauban, le **Point Rencontre Intercommunal Jeunesse** est un lieu dédié aux jeunes de 11 à 17 ans (à partir de la 6ème) où l'équipe du service jeunesse de la CCB les accueille pour y partager des projets co-construits, des actions de prévention et des moments de convivialité.

 Rue du Docteur Boutin
33390 BLAYE

 05 57 42 95 45
contact@prij-blaye.com

LA MISSION LOCALE DE LA HAUTE-GIRONDE

La Mission Locale de la Haute-Gironde accueille et accompagne les jeunes de 16 à 25 ans, non scolarisés, qui se posent des questions sur leur avenir, dans le cadre de sa mission de service public.



 Place Grasilier
33390 BLAYE

 05 57 42 89 75
accueil@mlhautegironde.org



LE SAVIEZ-VOUS ?

Nos crèches proposent des solutions multi-accueil

Notre service Petite Enfance vous accompagne concernant vos besoins en matière de mode de garde. Tous les jours ou de manière occasionnelle, la CCB vous propose plusieurs solutions d'accueil pour vos enfants de moins de 3 ans, notamment au sein de ses crèches multi-accueil de Blaye et Cars.



L'ACCUEIL COLLECTIF MULTI-ACCUEIL

Nos deux crèches proposent différents types d'accueil pour vos enfants à partir de 2 mois et demi et jusqu'à 3 ans révolus :

- **l'accueil régulier** : votre enfant est accueilli à la crèche au moins 15h par mois, selon un rythme hebdomadaire habituel défini, d'une demie journée à 5 jours pleins.
- **l'accueil occasionnel** : votre enfant va à la crèche de manière ponctuelle en fonction de vos besoins.
- **l'accueil d'urgence** : accessible en cas de problème, d'imprévu ou besoin de temps pour soi. Votre enfant est accueilli en cas de place disponible au sein de la structure.

COMMENT INSCRIRE MON ENFANT ?



Relais Petite Enfance (RPE)

ram@ccb-blaye.com

06 08 13 63 05



EN COULISSES

La journée type de...

Julie, Educatrice de Jeunes Enfants (EJE) à la crèche de Blaye



L'éducatrice de jeunes enfants favorise l'éveil et la socialisation des enfants. Julie est donc une alliée précieuse au sein de la crèche de Blaye. Grâce à son expertise, elle élabore des projets pédagogiques adaptés tout en veillant à répondre aux besoins spécifiques de vos enfants.

Le matin : Julie démarre la journée avec énergie

Dès son arrivée, Julie prépare les activités de la journée. Elle accueille ensuite les familles, échange sur les besoins spécifiques des enfants, et aide les tout-petits à se préparer pour commencer leur journée.

La matinée : apprentissage et activités ludiques



Chaque jour, Julie organise des ateliers variés : éveil manuel, sensoriel ou créatif, en s'adaptant au rythme de chaque enfant. Elle veille à leur bien-être et à leur sécurité tout en stimulant leur développement. Si le temps le permet, Julie propose des activités en extérieur pour que les enfants profitent de l'air libre.

A table ! C'est l'heure d'une alimentation équilibrée

Julie supervise le repas avec attention et encourage les enfants à développer leur autonomie dans un cadre apaisant et convivial. Chaque jour, des repas sains et équilibrés, adaptés aux besoins spécifiques et aux éventuelles allergies, sont préparés sur place, à la cuisine centrale de Blaye.



L'après-midi : détente et découvertes



Après le repas, Julie installe les enfants pour la sieste et propose des activités calmes, comme des lectures ou des jeux apaisants, pour les petits dormeurs. En cas de conflit, Julie accompagne les enfants dans la gestion de leurs émotions. Lorsque le météo le permet, elle propose des activités extérieures, comme le jardinage.

Fin de la journée : retour des familles et échanges

Julie accueille à nouveau les familles. Elle partage avec elles les moments marquants de la journée de leur enfant, favorisant un échange riche et rassurant.

RÉNOVEZ, VOUS ÊTES AIDÉS !

Vous avez un projet de rénovation de votre logement ?
Vous souhaitez entreprendre des travaux d'économie d'énergie ?
Vous envisagez des travaux d'adaptation pour rester dans votre domicile en toute autonomie ?
Vous êtes propriétaire d'un logement vacant ?

Propriétaire occupant ou bailleur, retrouvez dans ce dossier toutes les aides et dispositifs pour améliorer votre habitat.

L'amélioration de l'habitat constitue un enjeu social de lutte contre la précarité énergétique, contre l'habitat indigne et contre le changement climatique.

Depuis plusieurs années, la Communauté de communes de Blaye (CCB) développe une politique forte en matière d'habitat sur son territoire.

La CCB s'est donc engagée aux côtés des collectivités de Haute-Gironde dans la mise en œuvre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de la Haute-Gironde (OPAH-HG) effective depuis 2011 et de la plateforme ICARE depuis 2017.

Cette volonté politique a été renforcée au sein de son périmètre communautaire par l'instauration du Permis de louer et du volet Lutte contre le Mal Logement dès janvier 2020. Et plus récemment, par l'élaboration de son Plan Local d'Urbanisme Intercommunal tenant lieu de programme local de l'Habitat (PLUi-H) prescrit en 2021 et la mise en place du dispositif d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – Renouvellement Urbain (OPAH-RU) en 2024.

UNE AIDE POUR CHAQUE SITUATION

LA PLATEFORME ICARE

Service public de la rénovation de l'habitat « France Renov' ».



C'EST QUOI ?

La plateforme ICARE vous délivre des informations, conseils et aides pour la Rénovation Énergétique et d'Adaptation de vos logements privés. Elle a pour objectif de vous permettre de faire des économies d'énergie, de lever les obstacles rencontrés dans vos démarches de travaux et de vous accompagner dans vos demandes de subventions. Des techniciens assurent des permanences téléphoniques et physiques pour vous orienter vers le dispositif auquel vous êtes éligible.

POUR QUI ?

La plateforme est ouverte à tous les particuliers du territoire de la Haute-Gironde sans condition de ressources.

QUELS TRAVAUX ?

- Isolation du bâti (techniques et matériaux)
- Changement de menuiseries
- Installation ou changement d'un système de chauffage et/ou d'eau chaude sanitaire
- Ventilation du logement
- Adaptation du logement, etc.

JE M'INFORME



SOLIHA Terres-Océan
infoenergie33@solih.fr
05 56 33 88 70



Permanences infos sur rdv :
Espace France services à Blaye
Tous les 3^e mercredis du mois de 9h à 12h
Prise de rdv au 05 24 73 86 22





L'OPAH HAUTE-GIRONDE

Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de la Haute-Gironde.

C'EST QUOI ?

L'OPAH Haute-Gironde est un dispositif opérationnel déployé sur les quatre communautés de communes de la Haute-Gironde. Il offre un accompagnement technique, administratif et financier spécialement destiné aux ménages ayant des revenus modestes et souhaitant réaliser des travaux de Rénovation Énergétique ou d'Adaptation.

QUELS TRAVAUX ?

- Isolation du bâti (techniques et matériaux)
- Changement de menuiseries
- Installation ou changement d'un système de chauffage et/ou d'eau chaude sanitaire
- Ventilation du logement
- Adaptation du logement
- Remise en état des logements vétustes ou indignes
- Assainissement

JE M'INFORME



Animation de l'OPAH Haute-Gironde
opah-hg@latitude-nord-gironde.fr
 05 57 58 67 17 / 06 75 24 09 29



**Permanences infos sur rdv :
 Espace France services à Blaye**
 Le vendredi de 9h à 12h
 Prise de rdv au 06 75 24 09 29

PERMIS DE LOUER

C'est un outil permettant de lutter contre le mal logement, d'améliorer la qualité du patrimoine mis à la location et de renforcer l'attractivité résidentielle. Initié en 2020 par la CCB, le Permis de louer compte aujourd'hui 14 communes concernées sur son territoire.

Il concerne tous les propriétaires bailleurs, ou leurs mandataires (agences immobilières), qui proposent des biens de 1ère location ou relocation en résidence principale. Il doivent soumettre une demande d'autorisation préalable ou une déclaration de mise en location et sont alors accompagnés afin de garantir la conformité de leur logement.

JE M'INFORME

Vous souhaitez savoir si votre bien est concerné ?
 Connaître les démarches à effectuer ?
 Rendez-vous sur ccb-blaye.com



SCANNEZ-MOI!

L'OPAH-RU

En 2024, la CCB a décidé de lancer une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat, avec un volet "Renouvellement Urbain" (OPAH-RU).

C'EST QUOI ?

L'OPAH-RU est un dispositif permettant aux propriétaires d'améliorer une résidence principale ou un logement locatif en bénéficiant de subventions pour les travaux et des services gratuits de professionnels chargés de les accompagner dans leur projet, dans les secteurs prioritaires.

QUELS SECTEURS ?

Les centres-bourgs de **cinq communes du territoire** de la Communauté de communes de Blaye : Blaye, Cars, Plassac, Saint-Christoly-de-Blaye et Saint-Martin-Lacaussade.

POUR QUI ?

- Les propriétaires occupants, sous condition de ressources
- Les propriétaires bailleurs, avec ou sans condition de ressources selon le type de projet

QUELS TRAVAUX ?

- Rénovation énergétique
- Réhabilitation d'un logement très dégradé
- Adaptation du logement
- Ravalement de façade (sur Blaye et Plassac)

JE M'INFORME



SOLIHA Terres-Océan
info.gironde@solihha.fr
 05 56 33 88 94



**Permanences infos sur rdv :
 Espace France services à Blaye**
 Tous les 3^e vendredis du mois
 de 9h à 12h
 Prise de rdv au 05 56 33 88 94
ccb-blaye.com



SCANNEZ-MOI!





ACTION SOCIALE

UN LIEU POUR TOUTES VOS DÉMARCHES

Zoom sur l'Espace France services et le CIAS de Blaye

L'Espace France services (EFS) de Blaye permet aux usagers d'accéder facilement aux services publics et d'être accompagnés dans leurs démarches administratives et numériques. L'établissement accueille le Centre Intercommunal d'Action Sociale (CIAS) de Blaye et est également labellisé Point Justice Gironde. **Qui fait quoi ?**

1 ADRESSE **2** STRUCTURES **+20** SERVICES

L'ESPACE FRANCE SERVICES DE BLAYE

Il a été labellisé par le Gouvernement le 1er février 2020. Le dossier de labellisation a été porté conjointement par la Mutualité Sociale Agricole (MSA) de la Gironde et par la Communauté de communes de Blaye.

Démarches administratives du quotidien liées à la santé, la famille, la retraite, l'emploi, la mobilité ou le logement... L'équipe de l'Espace France services de Blaye accueille, informe ou oriente les personnes souhaitant effectuer différentes démarches.

EXEMPLES



SANTÉ

Se faire rembourser des soins.



RETRAITE

Préparer sa retraite, créer son espace personnel, faire des simulations d'allocations, liquider sa pension...



LOGEMENT, ÉNERGIE, MOBILITÉ

Faire une demande d'aide au logement, de subventions aux travaux de rénovation énergétique, s'inscrire au permis de conduire...



SOLIDARITÉ ET INSERTION

Demande de RSA, prime d'activité...



IMPÔTS

Aide à la déclaration d'impôt sur le revenu, naviguer sur son espace personnel en toute confidentialité...



LE CIAS DE BLAYE

Il a pour vocation d'accueillir, d'écouter et d'orienter dans leurs démarches toutes les personnes qui en expriment la demande : personnes en difficulté ou en grande précarité, personnes âgées, handicapées et/ou malades, aidants familiaux..

En charge de la politique sociale sur le territoire, le CIAS a un rôle d'écoute et de coordination pour simplifier l'accès aux droits.

LES SERVICES PROPOSÉS

ACCOMPAGNEMENT SOCIAL

Les travailleurs sociaux du service accompagnent en particulier les personnes isolées ou couples sans enfant mineur*.



AUTONOMIE ET MAINTIEN À DOMICILE

Le CIAS propose des prestations de service : aide à domicile, portage de repas, téléassistance, transport à la demande.



RÉSIDENCE AUTONOMIE

Située en centre-ville de Blaye, la Résidence Autonomie « Compostelle », gérée et animée par le CIAS, compte 30 logements accueillant des personnes âgées autonomes, seules ou en couple.



SANTÉ ET LUTTE CONTRE LE MAL-LOGEMENT

Le CIAS contribue à la lutte contre le mal logement en vous proposant un accompagnement technique et social. Il s'engage également en matière de Santé au travers du CLS de la Haute-Gironde et de sa Maison de Santé à Blaye.



* Les couples avec enfants mineurs sont pris en charge par les Maisons du Département des Solidarités.



MAISON DE SANTÉ DE BLAYE

L'accès au soin et l'attractivité médicale au cœur de nos actions

Nous vous l'indiquons en avril 2024, malgré le départ de certains professionnel.le.s de santé, la Maison de Santé de Blaye est et restera un établissement dédié à la Santé.

Le soutien à la filière de la santé est, depuis 2010, l'une des priorités de la feuille de route politique de la CCB.

Face au risque de désertification médicale, les élu.e.s communautaires se mobilisent sur la question de l'attractivité médicale, notamment au sein de la Maison de Santé à Blaye et au travers de leur engagement auprès du Contrat Local de Santé (CLS) de la Haute-Gironde.

Afin de renforcer l'attractivité de la Maison de Santé de Blaye et de veiller à son bon fonctionnement, la CCB a mis en place en 2024 un nouveau modèle de gestion et des services "clés en main" pour répondre aux besoins des professionnel.le.s de santé.

DEUX MODES D'EXERCICE BIENTÔT DISPONIBLES

L'EXERCICE EN LIBÉRAL

De nouvelles modalités financières sont instaurées.

→ La CCB prend en charge l'intégralité du coût de l'inoccupation de bureaux et locaux. L'objectif étant de garantir **un loyer et des charges fixes et pérennes** incluant un niveau élevé de service.

→ Une politique d'**aide à l'installation** est mise en place pendant quatre ans en faveur des nouveaux arrivants au sein du bâtiment comprenant une baisse de 70 % du loyer durant les deux premières années d'exercice puis de 40 % les deux années suivantes.

LE SALARIAT DES MÉDECINS GÉNÉRALISTES

La CCB travaille actuellement à la création d'un Centre de Santé d'ici le second semestre 2025 au sein des locaux de la Maison de Santé. Ce modèle permettrait le salariat de professionnel.le.s de santé donnant ainsi aux médecins généralistes la possibilité de choisir leur mode d'exercice au sein de notre équipement.

Ce mode de fonctionnement conduirait au recrutement de trois médecins généralistes, d'un.e aide-soignant.e et d'un.e coordinateur.trice du centre pour compléter notre équipe.



UNE ADRESSE



32 rue des Maçons - BP 154
33 391 BLAYE CEDEX



Lignes 430, 431 et 432
Arrêt avenue Haussman

LE CIAS DE BLAYE



cias@ccb-blaye.com
05 57 42 75 20



Lundi : 9h à 12h
Mardi au jeudi : 9h à 12h et 14h à 17h
Vendredi : 9h à 12h et 14h à 16h

L'ESPACE FRANCE SERVICES DE BLAYE



accueil.france-services@ccb-blaye.com
05 57 42 82 72



Lundi au jeudi : 8h30 à 17h
Vendredi : 8h30 à 16h

Liste et contacts des permanences à l'EFS

L'Espace France services répond aux questions des usagers dans les thématiques suivantes :

- Habitat et logement
- Organismes sociaux
- Santé
- Juridique
- Emploi, formation et retraite
- Autonomie et handicap





CADRE DE VIE

PLUi-H Point d'étape !

Lancée en janvier 2022, l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal tenant lieu de programme local de l'Habitat (PLUi-H) de la Communauté de communes est en cours de finalisation.

UN PLUi-H, C'EST QUOI DÉJÀ ?

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Le PLUi est un document d'urbanisme et de planification à l'échelle de nos 20 communes. Il définit un projet d'aménagement et de développement pour notre territoire pour les 10-15 prochaines années.

PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

Le PLH est un programme d'actions centré sur l'Habitat. Il a pour ambition d'approfondir la politique communautaire déjà enclenchée dans ce domaine notamment à travers la lutte contre l'habitat indigne.



LES DERNIÈRES ÉTAPES À FRANCHIR

ARRÊT DU PROJET

25 SEPTEMBRE 2024

Le projet a été arrêté en conseil communautaire.



CONSULTATION

DURANT 3 MOIS À PARTIR DE L'ARRÊT DU PROJET

Après son arrêt, le document est transmis aux 20 communes et personnes publiques associées, qui ont trois mois pour émettre un avis.

ENQUÊTE PUBLIQUE

1^{ER} SEMESTRE 2025

Le document fait l'objet d'une consultation auprès de la population via une enquête publique.



APPROBATION DU PLUi-H

AUTOMNE 2025

Le PLUi-H est soumis à l'approbation du conseil communautaire.

ENTRÉE EN VIGUEUR DU PLUi-H

FIN 2025



QUE SE PASSE-IL UNE FOIS QU'IL EST APPROUVÉ ?

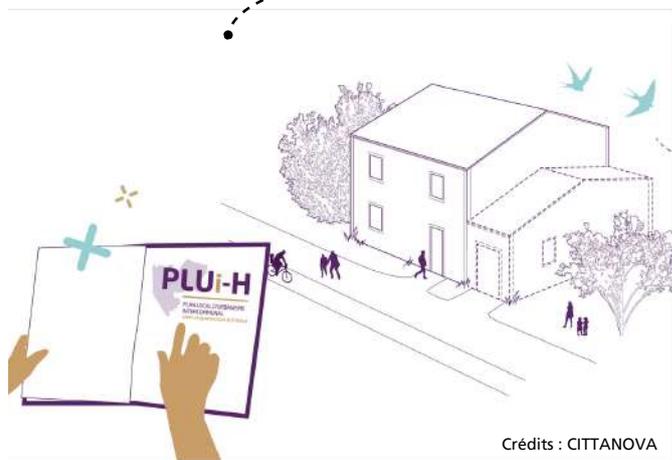
Le PLUi-H orientera notre manière de vivre sur le territoire.

Dès son entrée en vigueur, le PLUi-H sera le nouveau document d'urbanisme pour l'ensemble des 20 communes de la Communauté de communes de Blaye.

C'est sur la base de ces nouvelles règles que seront accordés ou non, par les maires, les futurs permis de construire, de démolir et d'aménager.

JE M'INFORME

Rendez-vous sur : ccb-blaye.com/plui-h





RÈGLEMENT LOCAL DE PUBLICITÉ INTERCOMMUNAL (RLPi)

Son élaboration est en cours

En lien avec l'élaboration de son PLUi-H, la Communauté de communes a souhaité prescrire la procédure d'élaboration de son Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPi) le 6 mars 2024.

QU'EST-CE QU'UN RLPi ?

C'est un document d'urbanisme et de planification réglementaire qui permet d'adapter localement, à l'échelle de nos 20 communes, la Réglementation Nationale de Publicité (RNP) applicable en matière d'affichage publicitaire. Le RLPi permet de réguler l'implantation des publicités, enseignes et pré-enseignes.

Il a pour principaux objectifs de protéger le cadre de vie des habitant.e.s du territoire et de lutter contre la pollution visuelle. Il s'agit de proposer un maillage des affichages cohérent et harmonieux avec notre territoire et ses caractéristiques.

QUI EST CONCERNÉ ?

Le RLPi impactera plusieurs aspects de la vie quotidienne sur le territoire. Son élaboration est donc une démarche transversale qui requiert une collaboration étroite avec nos 20 communes membres, la population, les commerçant.e.s, les associations, les professionnels de l'affichage, les personnes publiques associées et tous acteurs souhaitant être associés.

JE M'INFORME

- Via la presse locale
- Lors des réunions publiques
- Sur notre site internet ccb-blaye.com



JE M'EXPRIME

- Sur le registre dédié mis à disposition à l'Espace France services de Blaye
- Par mail : rlpi@ccb-blaye.com

SUIVEZ LES TEMPS FORTS DU RLPi

- 
6 MARS 2024
 Délibération de la CCB prescrivant l'élaboration du RLPi
- 
3^{ÈME} TRIMESTRE 2024
 Inventaire des dispositifs publicitaires, enseignes et pré-enseignes
 Diagnostic, état des lieux du territoire et première orientation
- 
4^{ÈME} TRIMESTRE 2024
 Début de l'élaboration du RLPi
- 
1^{ER} TRIMESTRE 2025
 Débats sur les orientations en conseil municipal
- 
2^{ÈME} TRIMESTRE 2025
 Délibération arrêtant le projet du RLPi et bilan de la concertation
- 
3^{ÈME} TRIMESTRE 2025
 Avis aux PPA* et CDNPS**
- 
4^{ÈME} TRIMESTRE 2025
 Enquête publique
- 
FIN 2025
 Approbation du RLPi

* PPA : Personnes Publiques Associées / ** CDNPS : Commission Départementale de la Nature, des Paysages et des Sites

DÉPLOIEMENT DE LA FIBRE

Dernière ligne droite !

Débuté en 2018, le Plan "Gironde Haut Méga" piloté par le Conseil Départemental de la Gironde touche à sa fin. Son objectif ? Raccorder 100% des foyers girondins en fibre optique très haut débit (THD) d'ici 2025.

LES CHIFFRES DU TERRITOIRE

 **98% DU TERRITOIRE** couvert par la fibre

 **12 140 PRISES CONSTRUITES** sur les 12 387 prévues

 **13 COMMUNES** sur 20, couvertes à 100 %

permettant à autant de foyers, entreprises, services publics et collectivités de bénéficier de la fibre THD

JE M'INFORME

Vous souhaitez suivre le déploiement ? Savoir si vous êtes éligible ? Connaître les démarches à réaliser à votre domicile ?

Rendez-vous sur : girondehautmega.fr



LE PLAN VÉLO

Ça roule pour la mobilité douce



En décembre 2023, la Communauté de communes de Blaye (CCB) a adopté son Schéma directeur des itinéraires cyclables, ou Plan Vélo. Avec ce document, la volonté des élu.e.s communautaires est d'accroître la part modale du vélo sur son territoire par le déploiement progressif d'un maillage cyclable cohérent et sécurisé.



DES FONDS DE CONCOURS POUR NOS COMMUNES

La CCB souhaite encourager la pratique du vélo et accompagner ses communes dans la mise en œuvre de ce schéma. Elle met ainsi en place un fonds de concours (subventions) pour une durée de 10 ans (2024-2033), permettant de soutenir financièrement leur effort d'investissement pour la réalisation d'aménagements cyclables et l'installation de stationnements vélos hors opération d'intérêt communautaire.

LES CHIFFRES DU PLAN VÉLO

 **127 KM** D'ITINÉRAIRES CYCLABLES
arrêtés et découpés en 56 tronçons

 **1,5 M €** DÉDIÉS AUX FONDS DE CONCOURS

ORDURES MÉNAGÈRES

Moratoire : la CCB négocie avec le SMICVAL

Afin de répondre à des enjeux environnementaux, financiers et de sécurité le SMICVAL a souhaité faire évoluer son modèle de collecte des déchets. Cette réforme a été votée le 6 septembre 2022 au sein de ce syndicat.

Celle-ci vise, d'une part, à réduire significativement le tonnage enfoui au centre de Lapouyade et, d'autre part, à diminuer les coûts afin de maîtriser la contribution financière des usagers.

C'est la raison pour laquelle il a été décidé, entre autres, de déployer sur l'ensemble des communes des conteneurs appelés "Points d'Apport Collectif" (PAC) en remplacement de la collecte en porte-à-porte.

De plus, conformément au droit européen et à la loi anti-gaspillage de 2020, la collecte et le tri des biodéchets ont été rendus obligatoires à compter du 1^{er} janvier 2024. C'est pourquoi le déploiement de conteneurs spécifiques a été anticipé dans le cadre de la réforme.

Sur le territoire de la CCB, l'installation des PAC est programmée pour le début de l'année 2025.

À notre échelle, de nombreuses communes s'opposent à l'arrêt de la collecte en porte-à-porte. Elles ne permettront pas le déploiement des PAC tant qu'elles n'auront pas obtenu un moratoire. C'est sur ce point conflictuel que la CCB a demandé au SMICVAL l'ouverture d'une négociation, ce qu'il a accepté.

La CCB propose la poursuite de la collecte en porte-à-porte jusqu'en juin 2026 en contrepartie du déploiement des PAC sur les communes.

Sans accord à l'issue de cette négociation, la collecte en porte-à-porte s'arrêtera. Les habitants des communes qui se seront opposés aux conclusions de cette négociation devront apporter leurs déchets aux PAC situés sur les communes voisines.

Au moment où vous lisez cet article, la négociation est toujours en cours.

JE M'INFORME

Rendez-vous sur smicval.fr





PACTe 2024-2028

Une ambition culturelle pour le territoire

La dimension culturelle a pris une place particulière dans l'élaboration du Projet de territoire 2021-2031. Les élu.e.s communautaires, conscient.e.s du rôle majeur de la culture sur leur territoire ont donc mis en place le Programme Artistique et Culturel du Territoire – PACTe 2024-2028.

Dans la poursuite des travaux initiés dans le cadre du projet de territoire, le PACTe est le fruit d'une démarche concertée menée en 2023 avec les acteurs associatifs et professionnell.e.s du territoire. Il trace les engagements et priorités de la Communauté de communes de Blaye pour les 4 prochaines années, de 2024 à 2028, en matière d'actions culturelles.

Son ambition est de faire de la culture un facteur de lien social et d'inclusion et permettre une plus grande ouverture aux disciplines culturelles.

Le PACTe comprend **3 AXES** qui se déclinent en plusieurs objectifs :

- 1 Mettre en œuvre et promouvoir des actions de médiation culturelle et artistique.
- 2 Assoir une présence artistique permanente sur le territoire.
- 3 Assurer l'accompagnement et soutenir la professionnalisation des acteurs culturels.

COUP DE pour les associations du territoire

Dans le cadre de sa politique de soutien et d'accompagnement du secteur associatif, la Communauté de communes encourage l'activité, le dynamisme local et la contribution des associations au projet de territoire au travers de plusieurs actions :

- Une **subvention** pour les projets hors culture (des aides spécifiques sont proposées pour les projets culturels).
- Des **aides techniques** pour l'organisation des événements associatifs, incluant le prêt de matériel.
- Une **programmation estivale "Activ'été"**, élaborée en collaboration avec les associations locales.
- Un **Forum intercommunal des associations** organisé chaque année pour faire connaître les structures du territoire et favoriser les échanges.

JE M'INFORME

Pôle Culture et Vie Associative
vie-associative@ccb-blaye.com
07 85 09 94 81



ZOOM sur quelques actions !

Soutien à l'éducation artistique



Participation au financement des cours de musique dispensés aux enfants du territoire par l'Ecole de Musique et des Arts des Hauts de Gironde (EMAHG) et l'Ecole de l'Orchestre d'Harmonie de Berson.

Soutien aux acteurs culturels



Mise en place de dispositifs de soutiens financiers dédiés à la culture pour l'organisation d'événements artistiques, la création théâtrale et les actions de médiation.

Soutien aux communes



Création d'un fonds de concours culturel destiné à soutenir financièrement l'effort d'investissement de nos 20 communes pour la réalisation d'équipements culturels et artistiques.

BIENTÔT ! De nouveaux outils numériques !



La Communauté de communes de Blaye est en pleine transformation numérique avec la création de son tout **nouveau site internet**, accompagnée du lancement d'un **Portail culturel et vie associative**. Ces outils pensés pour faciliter vos démarches seront disponibles dès **juin 2025**.

RENDEZ-VOUS SUR CCB-BLAYE.COM

C'EST DANS LA POCHE !

À TÉLÉCHARGER

INTRAMUROS, VOTRE COMMUNAUTÉ DE COMMUNES À PORTÉE DE MAIN



ACTUS

Nouveaux projets, informations... Ne manquez pas l'actualité de votre Communauté de communes et de ses 20 communes !

AGENDA

Retrouvez tous les événements organisés dans votre ville et aux alentours.

**100 %
GRATUIT !**

ANNUAIRE DES ASSOCIATIONS

Culturelles, sportives, sociales, ludiques... Retrouvez les coordonnées des associations du territoire.

ET BIEN +
ENCORE... 



apli-intramuros.fr
Application IntraMuros disponible sur :

